

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA CALITEI

HOTARAREA NR. 4

Din 30.01.2015

privind: stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015

Consiliul Local al Comunei Gura Calitei ,Jud. Vrancea, intrunit in sedinta ordinara :

- avind in vedere referatul de specialitate inregistrat la nr.90 /12..01.2015;
- ascultind expunerea de motive a d-lui Tandara Nicolae primarul comunei Gura Calitei , Judetul Vrancea , din care rezulta necesitatea adoptarii acestei hotarari;
- avind in vedere avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
- in baza prevederilor art.292,art.294 alin(7) si al art. 295 alin.(12) din Legea nr. 571/2003 – privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza prevederilor O.G 59 din 30 iunie 2010 privind nivelurile pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepind cu anul fiscal 2015;
- in baza art. 38 alin. 1 si 2 lit. "d" si art. 46 alin.1 si 3 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor si taxelor locale si alte taxe asimilate acestora , precum si amenzilor aplicabile in anul fiscal 2015 conform punctului I din anexa nr.1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarire.

(2) Impozitul pe cladiri persoane fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare prevazuta la art. 251 alin.(1) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, care este de 0,1 % si se aplica asupra valorii impozabile a cladirii, prevazuta la Cap. II , art.251 alin (3) , din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarire , inmultita cu suprafata construita desfasurata aplicarea unui coeficient de corectie pe zone, care pentru comuna Gura Calitei este de 1,10 zona A, 1,00 zona B 0,95 zona C si 0,90 zona D .

1. Notiunea de cladire cuprinde orice constructie situata deasupra solului si/ sau sub nivelul acestuia indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi adapostirea de oameni, animale produse, materiale , instalatii , echipamente si altele asemenea iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul , indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatial din interiorul unei cladirii.

1. Suprafata construita desfasurata a unei cladirii se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor , logiilor sau ale celor situate la subsol,exceptind suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite .

3. In cazul cladirii utilizate ca locuinta , a carei suprafata construita depaseste 150 mp valoarea impozabila se majoreaza cu cite 5% pentru fiecare 50 mp, sau fractiune din acestia .

4. In cazul cladirii lacare au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare modernizare , modificare sau extindere , din punct de vedere fiscal anul terminarii se actualizeaza , astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

5. Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri , majorat dupa cum urmeaza:

- a) cu 65 % pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150 % pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300 % pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu , impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite , asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

- 6. In cazul unci cladiri care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului , impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intii a lunii urmatoare celei care cladirea a fost dobandita sau construita .
- 7. In cazul unei cladiei care a fost instrainata , demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului , impozitul pe cladire inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intii a lunii urmatoare celei in care o cladirea a fost instrainata, demolata sau distrusa.
- 8. In cazul extinderii , imbunatatirii, distrugerii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente impozitul pe cladire se recalculeaza incepind cu data de intii a lunii urmatoare celei in care a fost finalizata modificarea .
- 9. Instrainarea unei cladiri, prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege , in conformitate cu prevederile art.254 alin. (7) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, nu poate fi efectuata pina cind titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stinse orice reante fiscale locale , cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrative teritoriale unde este amplasata cladirea sau al celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza cu termene de plata scadente pina la data de intii a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale. Actele prin care se instaineaza cladiri cu incalcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.
- 10. In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun , fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.
- 11. Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale, pina la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- 12. Impozitul anual pe cladiri , datorat aceleiasi buget local , de catre contribuabili , persoane fizice sau juridice, de pina la 50 lei inclusiv , se plateste integral pina la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative teritoriale , suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
- 13. Impozitul pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al comunei , al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea.

(3) Impozitul pe cladiri persoane juridice se calculeaza astfel:

a) prin aplicarea cotei de impozitare prevazuta la art.253 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare , cuprinsa intre 0,25 % si 1,5 % inclusiv, asupra valorii de inventar a cladirii si care pentru comuna Gura Calitei, se stabileste astfel :

- a) 1,00 % pentru cladirile apartinand persoanelor juridice ;

- b) prin aplicarea cotei de impozitare prevazute la art.253 alin 6 , din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ,pentru cladirile apartinand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani ,anterior anului fiscal de referinta ,cuprinsa intre 5% si 10% si pentru comuna Gura Calitei se stabileste astfel:

- b1) pentru cladirile apartinand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimii ani ,anterior anului fiscal de referinta ,respectiv in perioada 2009-2011 ,se stabileste la 1% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrate in contabilitate ,pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare .Fac exceptie cladirile care au fost amortizate conform legii,in cazul carora cota impozitului pe cladiri este de 1,5%

1. Impozitul pe cladiri ,precum si tax ape cladiri se datoreaza catre bugetul local al comunei ,al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirca.

2. Pentru cladirile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale ,concesionate ,inchiriate ,date in administrare ori in folosinta ,dupa caz,persoanelor juridice ,alte decat cele de drept public ,in conformitate cu prevederile art.249 alin.(3) din legea 571/2003 privind Codul fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare ,se stabileste tax ape cladiri ,care prezinta sarcina fiscala a concesionarilor ,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta ,dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

3. Valoarea de inventar a cladirii este valoarea de intrare a cladirii in patrimoniul ,inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii , conform prevederilor legale in vigoare. In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire ,consolidare ,modernizare ,modificare sau extindere, de catre locatari , din punct de vedere fiscal, aceasta are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii fiscale, in termen de 30 zile de la data terminarii lucrarilor respective.

4. In cazul unei cladiri care a fost reevaluata , conform reglementarilor contabile, valoarea impozabila a cladirii este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii , inregistrata , ca atare in contabilitatea proprietatului persoana juridical.

5. In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar;

b) valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale in vigoare;

c) in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta impozitul pe cladiri este datorat de locator.

6) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridical aflata in functiune , in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperate integral pe calea amortizarii.

7) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluata in ultimii 3 ani anterior anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri stabilita de consiliul local se aplica in valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pina la sfirsitul lunii in care s-a efectuat prima evaluare.Fac exceptii cladirile care au fost amortizate potrivit legii.

8) In cazul unei cladiri care a fost dobindita sau construita de o persoana in cursul anului, impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data intii a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost dobindita sau construita.

9) In cazul unei cladiri care a fost instrainata ,demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului, impozitul pe cladire inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intii a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata ,demolata sau distrusa.

10. In cazul extinderii ,imbunatatirii ,distrugerii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente impozitul pe cladire se recalculeaza incepind cu data de intii a lunii urmatoare celei in care a fost finalizat modificarea.

11. Instrainarea unei cladiri, prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege , in conformitate cu prevederile art.257 alin. (7) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, nu poate fi efectuata pina cind titularul dreptului de proprietate asupra

clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

12. Impozitul /taxa ape clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive.

13. Clădirile pentru care nu se datorează impozit sunt prevăzute la art.250 din Legea nr.571/2003, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Impozitul / taxa /pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și / sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local, după cum urmează:

a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenul cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută la Cap. III, art. 258 alin (2) din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la Cap. III, art.258, alin (4) din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor lit b) numai dacă îndeplinește, cumulative, următoarele condiții:

1. ai prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
2. au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la punctul 1;

În caz contrar, impozitul pe terenul situate în intravilanul unității administrative – teritoriale, datorat de contribuabili persoane juridice, se calculează conform lit.a).

c) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută la Cap.III, art.258 alin(6) din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, înmulțită cu coeficientul de corectare corespunzător.

1) Impozitul pe teren, precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau municipiului în care este amplasat terenul.

2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate închiriate, date în administrare ori în folosință, în conformitate cu prevederile art.256 alin (3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz în condiții similare impozitului pe teren.

3. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

4. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

5. În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locatar.

6. Pentru un teren dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a lunii următoare celei în care terenul a fost dobândit.

7. Pentru orice operațiune juridică efectuată de o persoană în cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana încetează a mai dator impozitul pe teren începând cu prima zi a lunii următoare celei în care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

8. Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

9. Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor cel în care a intervenit această modificare.

10. Instrainarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, în conformitate cu prevederile art. 259 alin (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respective nu are stinse orice crante fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrației teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc instrainarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale. Altele prin care se instrainează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

11. Impozitul / taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive.

12. Impozitul anual pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulate.

13. Terenurile pentru care nu se datorează impozit sunt prevăzute la art. 257 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

a) În cazul autovehiculelor cu tracțiune mecanică, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiuni din acesta cu suma prevăzută la Cap. IV, art. 263 alin (2) din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) În cazul unui atlas, taxă pe mijlocul de transport este de 50 % din taxă pentru motocicletă, motoarele și scuturile respective.

c) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută la cap IV, art. 26 alin. (4) din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

d) În cazul unei combinații de autovehicole (un autovehicol articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 2 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută la Cap. IV, art. 263 lin. (5) din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

e) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicole prevăzută la pct 4.4, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută la Cap. IV, art. 263 alin (6) din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

f) In cazul mijloacelor de transport pea pa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu sumacorespunzatoare prevazuta la Cap.IV , art.263 alin,(7) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarire.

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza impozit anual pentru mijlocul de transport .
2. Impozitul asupra mijloacelor de transport, se plateste la bugetul local al unitatii administrative teritoriale unde persoana isi are domiciliul ,sediul sau punctul de lucru, dupa caz.
3. In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intraga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul se datoreaza de locatar. In cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decit prin ajungerea la scadenta , impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.
4. In cazul unui mijloc de transport dobindit de o persoana in cursul unui an, impozitul asupra mijlocului de transport se datoreaza de persoana de la data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost dobindit.
5. In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul asupra mijlocului de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepind cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala.

Instrainarea unui mijloc de transport, prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, in conformitate cu prevederile art.264 alin.(5) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare nu poate fi efectuata pina cind titularul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport respective nu are stinse orice creante fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu , cuvenite bugetului local al unitatii administrative teritoriale unde este inregistrat mijlocul de transport cu termenele de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se fac prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale .Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incalcarca prevederilor prezentului alineat sunt nule de drpt.

7.Impozitul pe mijlocul de transport se stabileste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31.martie si 30 septembrie inclusiv.

8. Detinatorii ,personae fizice sau juridice straine,care solicita inmatricularea temporara a mijloacelor de transport in Romania ,in conditiile legii,au obligatia sa achite integral ,la data solicitarii,impozitul datorat pentru perioada cuprinsa intre data de intai a lunii urmatoare celei in care se inmatriculeaza si pana la sfarsitul anului fiscal respective.In situatia in care inmatricularea priveste o perioada care depaseste 31 decembrie a anului fiscal in care s-a solicitat inmatricularea,detinatorii au obligatia sa achite integral impozitul pe mijlocul de transport ,pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an ,astfel:

a) in cazul in care inmatricularea priveste un an fiscal ,impozitul anual;

b) in cazul in care inmatricularea priveste o perioada care se sfirscste inainte de 1 decembrie a aceluiasi an,impozitul afferent perioadei cuprinse intre data de 1 ianuarie si data de intai a lunii urmatoare celei in care expira inmatricularea.

9.Impozitul anual pe mijlocul de transport ,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, personae fizice si juridice ,de pana la 50 lei inclusive,se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in mproprietate mai multe mijloace de pransport ,pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative teritoriale ,suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulate al acestora.

10.Mijloacele de transport pentru care nu se datoreaza impozit sunt prevazute la art.262 din Legea 571/2003privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

(6) Taxele pentru eliberarea Certificatelor de urbanism ,a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare sunt stabilite in suma fixa si sunt prevazute la Cap. V ,art.267alin (1) -(13) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

1.Orice persoana care trebuie sa obtina un certificate,aviz,sau alta autorizatie trebuie sa plateasca taxa pentru eliberarea acesteia la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul,avizul sau autorizatia necesar.

2.Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism ,a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie ,se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie ,dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care a expirat autorizatia respective ,persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

c) pana in cea de-a 15 zi inclusive ,de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

d) pana in cea de-a 15 zi inclusive, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

3. In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica ,valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii prevazute la Cap.II ,art.251 alin.(3) din anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

4.Activitatile pentru care nu se datoreaza taxa sunt prevazute la art.269 din legea nr. 571/2003,privind Codul fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare sunt prevazute la Cap.V ,art. 268alin (1)- (5) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

a) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este prevazuta la Cap.V ,art.268,alin (1) din anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Autorizatiile se vizeaza anual ,pana la 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator.Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei.

b) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este prevazuta la Cap. V,art. 268 alin (2) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

c) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pa planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri ,detinute de consiliile locale ,este prevazuta la cap.V,art.268 alin (3) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

d) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator este prevazuta la Cap.V ,art.268 alin (4) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

e) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN,aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 656/1997,cu modificarile ulterioare in clasa 5530 restaurante si 5540- baruri, datoreaza bugetului local al comunei ,orasului sau municipiului ,dupa caz, in a carui raza administrative teritoriale se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare, o taxa pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,stabilita de catre consiliile locale in suma de pana

la 3.615 lei. La nivelul comunei Gura Calitei, aceasta taxa este prevazuta la Cap.V, art.268 alin (5) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

1. Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primar in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.
2. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se achita integral pentru tot anul in curs, anticipat eliberarii acestora, indiferent de perioada ramasa pana la sfarsitul anului fiscal respective pentru unitati cu activitate permanenta sau sezoniera.
3. Pentru unitati nou infiintate, cererea pentru eliberarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, insozita de documentatie necesara, se depune la Primaria Gura Calitei pana la finele lunii in care s-a infiintat unitatea de alimentatie publica, iar majorarile de intarziere se datoreaza incepand cu data de itai a lunii urmatoare infiintarii unitatii.
4. Taxa pentru eliberarea /viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publice nu se restituie chiar daca autorizatia a fost suspendata sau anulata, dupa caz.
5. Functionarea fara autorizatie eliberata de primarul comunei Gura calitei sau fara viza anuala a acestuia, a orcarul exercitiu comercial a carui activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr.337/2007 al presedintelui Institutului National de Statistica in clasa -5610 restaurante si in clasa -5630 baruri si alte activitati de servire a bunurilor, constituie contravenitie si se sanctioneaza cu amenda, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

7) **Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate** se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a afractionii de metro patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma prevazuta la cap.VI, art.271 alin. (2) din anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

1. Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratii publice locale in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respective.
2. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna, dintr-un an calendaristic in care se desfasoara in scop de reclama si publicitate.
3. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la data de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie, inclusive.
4. In situatie in care afisajul in scop de reclama si publicitate este amplasat in cursul anului, taxa se datoreaza incepand cu luna urmatoare celei in care s-a eliberat autorizatia de construire.
5. Taxa datorata se da la scadere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care contribuabilul a depus cerere prin care pe propria raspundere renunta la aceasta modalitate de afisaj in scop de reclama si publicitate.
6. Contribuabilii care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate au obligatia de a depune o declaratie de impunere la Serviciul de impozite si taxe locale, pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an sau in termen de 30 de zile de la data eliberarii autorizatiei de constructie, dupa caz, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.
8. Situatiile pentru care nu se datoreaza taxa sunt prevazute la art.272 din Legea 571/2003, privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Alte taxe locale

Taxa pentru desfasurarea activitatii de comert stradal – 10 lei.

Taxa pentru paza obstecasca 25 lei , pentru toate gospodariile din comuna Gura Calitei
caror membrii au varsta cuprinsa intre 18 ani si 60 ani femei si 65 ani barbate.

Taxa PSI(protectie si stingere incendii) -3 lei (pentru toate gospodariile din comuna Gura
Calitei unde exista cladiri).

Taxa eliberare documente stare civila - 5 lei.

Taxa casatorie -100 lei (pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica), in
cursul saptamanii nu se percepe taxa pentru oficierea casatoriei.

Taxa inchiriere sala Camin cultural si utilitati(vesela,tacamuri,fete de
masa,mese,scaune)pentru nunti-600 lei.

**Taxa inchiriere sala Camin cultural si utilitati (vesela,tacamuri,fete de masa,scaune)pentru
cunetii-**

Art.2 Impozitele si taxele locale pe anul 2013 ,stabilite in baza HCR nr.956/2009 ,conform
provederilor art 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal ,cu modificarile si completarile
ulterioare,nu se majoreaza ,in conditiile in care nu vor aparea modificari ale nivelurilor acestora
stabilite prin Ordonante sau Hotarari de guvern.

Art.3 Bonificatia ,prevazuta la articolele 255 alin(2) ,260 alin (2) ,265 alin (2) din Legea
nr. 571/2003 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare ,se stabileste astfel:

- 10% pentru plata cu anticipatie ,pana la data de 31 martie inclusive,a anului fiscal ,a
impozitului pe cladiri,impozitul pe teren si impozitul asupra mijloacelor de transport
datorat pentru intregul an ,de catre persoanele fizice;
- 10% pentru plata cu anticipatie ,pana la 31 martie inclusive,a anului fiscal,a
impozitului pe cladiri,impozitul pe teren si impozitul asupra mijloacelor de transport
datorat pentru intregul an ,de catre persoanele juridice;

Pentru determinare impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de
construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren ,pentru anul 2015 ,se
mentine delimitarea zonelor prin HCL 1/ 31.01.2010.

Art. 7 Prevederile prezentei hotarari se aplica incepand cu 01.02.2015 cu aceeaasi data isi
inceteaza aplicabilitatea HCL nr.38 /26.11.2014 .



Contrasemneaza,
Secretar,
Mihaela Robu

